



UGOVOR O PROCJENI IMOVINE

Ovaj ugovor zaključen je između:

D.o.o. Komunalne Djelatnosti sa sjedištem u Ulcinju, ulica Majke Tereze bb, PIB: 02877538, PDV broj: 82/31-01331-9, Broj računa: 510-66074-86, kod CKB banke, koga zastupa izvršni direktor Skender Kaleziqi, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Optimal Property Solution doo, sa sjedištem u Baru, adresa Bulevar Revolucije, PIB: 03073068 Broj računa: 545-1414-16, Naziv banke: Lovcen banka, koga zastupa Marko Nisavic, izvršni direktor, (u daljem tekstu: **Dobavljač/Izvodjač/Izvršilac**).

OSNOV UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je – Procjena imovine na osnovu Zahtjeva za dostavljanje ponude za nabavke male vrijednosti br.63/19 od 11.06.2019. godine
Naručilac posla i Poslenik, sporazumijeli su se da ovaj Ugovor zakluče u svemu shodno odredbama važećeg Zakona o obligacionim odnosima, te uz poštovanje važećih standarda i normativa utvrđenih internim aktima Naručioca posla, koji se odnose na Obaveze utvrđene Opisom obaveza poslenika iz člana 2 ovog Ugovora.

Naručilac posla i Izvršilac su se sporazumijeli o sljedećem:

Član 2.

Izvršilac se obavezuje da za Naručioca posla, obavlja radnje procjene vrijednosti imovine u posjedu Doo Komunalne Djelatnosti - Ulcinj prema specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponude br 63/19 od 11.06.2019 godine.

Član 3.

Naručilac posla se obavezuje da će izvršiocu obezbijediti uslove potrebne za obavljanje obaveza iz ovog ugovora i pružiti odgovarajuću administrativnu podršku.

Član 4.

Izvršilac se obavezuje da će posao-zadatak iz člana 2 ovog Ugovora obavljati stručno i savjesno, u skladu sa pravilima struke za vrijeme trajanja ugovora,

VRIJEME ANGAŽOVANJA (PERIOD VAŽENJA)

Član 5.

Izvršilac se obavezuje da poslove iz člana 2 ovog ugovora izvrši zaključno sa 01.08.2019. godine.

Član 6.

Ovaj ugovor prestaje da važi istekom period na koji je zaključen, shodno odredbama predhodnog člana ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor prestaje da važi, pored razloga utvrđenog u predhodnom stavu ovog člana i u sljedećim slučajevima:

- pismenim dogovorom između Izvršioca i Naručioca posla,
- u slučaju da Izvršilac prekrši odredbe ovog Ugovora,
- u slučaju da Izvršilac u toku trajanja ugovora izvrši neko krivično djelo ili prekršaj, za koji se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti,
- u slučaju da Izvršilac ne bude u mogućnosti da izvrši posao iz člana 2 ovog Ugovora, iz razloga bolesti, više sile, administrativnih ili sličnih prepreka.

Član 7.

Naručilac posla se obavezuje da će finansijsku nadoknadu za obaveze iz člana 2 ovog Ugovora Izvršiocu isplatiti u iznosu od 4.979,96 eura. Uplata će biti vršena na žiro račun Izvršioca a, kod banke u roku od 30 dana nakon završetka ugovorenog posla.

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 8.

O svim značajnim pomacima, koji mogu imati uticaja na izvršenje ugovorenih obaveza, ugovorne strane su dužne obavještavati jedna drugu.

Član 9.

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 10.

Ugovorne strane su se sporazumijele da sve eventualne sporove po ovom ugovoru, rješavaju u međusobnim kontaktima, a ukoliko se ne dogovore, strane ugovornice ugovaraju nadležnost Osnovnog suda u Podgorici.

Član 11.

Ugovor su starane ugovornice pročitale i u svemu ga prihvataju kao svoju slobodno izraženu volju, što potvrđuju svojim potpisima.

Član 12.

Ugovor je punovažan kada ga strane ugovornice potpišu.

Ugovor se primjenjuje i stupa na snagu dana potpisivanja.

Član 13.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana ugovornica za sebe zadržava po 2 (dva) primjerka.

NARUČILAC

D.o.o. Komunalne Djelatnosti, Ulcinj

Izvršni v.d.Direktor

Skender Kalezić



DOBAVLJAČ

D.o.o OptimalPropertySolution

Izvršni direktor

Marko Nisavic

